

ЖК "Яковлевская слобода", стр. 5

Ярославль, район ул. Яковлевская, стр.5, Ярославский район, п. Красный Бор



Комплекс

Квартал застраивается 9-10 этажными домами, три из них уже построены и заселены. Каждый дом оснащен автономной газовой котельной, которая позволяет экономить значительные средства на оплату коммунальных услуг и не зависеть от центральных сетей города.

В настоящий момент идет строительство 2-секционного 10 этажного жилого дома, здесь представлены комфортные планировки квартир площадью от 41,55 до 61,54 кв.м. В каждой секции предусмотрены по два современных лифта. Таким образом, жилой квартал изначально запроектирован с учетом потребностей молодых семей в комфортном проживании и создает все условия для благополучной семейной жизни.

Местоположение

Новый жилой квартал расположен на границе Заволжского района города и Ярославского района, в районе ул. Яковлевской г. Ярославля. С двух сторон территория квартала окружена сосновым бором, что в сочетании с отсутствием вблизи промышленных объектов, дает возможность по праву называть это живописное место экологически благоприятным для проживания.

Инфраструктура

В соседнем квартале находятся две школы и три детских сада, рынок, в шаговой доступности областная больница. В нескольких минутах езды на транспорте расположены гипермаркеты «Глобус» и «Магнит». Кроме того, в рамках квартала запланирован собственный комплекс инфраструктуры, включающий в себя детский сад и торговый центр.

Двор и прилегающая территория

На придомовой территории будут построены современные детские площадки, отвечающие всем требованиям безопасности, созданы зоны для отдыха и занятия спортом, предусмотрены стоянки для автотранспорта.

Отделка

Квартиры будут сдаваться подготовленными под чистовую отделку, что позволит будущим жителям сделать ремонт на свой вкус. Все лоджии и балконы будут остеклены в едином стиле, чтобы не нарушать архитектурный облик дома.

Коммуникации

Дом оборудован всей необходимой инженерией и коммуникациями.

Документы

[Договор участия в долевом строительстве](#)

[Договор аренды земельного участка](#)

[Соглашение к договору аренды зем участка](#)

[Договор страхования](#)

[Договор уступки прав по зем участку](#)

[Заключение гос. экспертизы](#)

[Разрешение на строительство](#)

[Проектная декларация](#)

[Изменение в проектную декларацию №1](#)

[Изменение в проектную декларацию №2](#)

[Изменение в проектную декларацию №3](#)

[Изменение в проектную декларацию №4](#)

[Изменение в проектную декларацию №5](#)

[Изменение в проектную декларацию №6](#)

[Изменение в проектную декларацию №7](#)

[Изменение в проектную декларацию №8](#)

[Изменение в проектную декларацию №9](#)

[Изменение в проектную декларацию №10](#)

[Изменение в проектную декларацию №11](#)

[Изменение в проектную декларацию №12](#)

[Изменение в проектную декларацию №13](#)

[Изменение в проектную декларацию №14](#)

[Изменение в проектную декларацию №15](#)

[Изменение в проектную декларацию №16](#)

[Изменение в проектную декларацию №17](#)

[Изменение в проектную декларацию №18](#)

[Изменение в проектную декларацию №19](#)

[Изменение в проектную декларацию №20](#)

[Проектная декларация \(Красный Бор, стр.5\) в ред. от 31.03.17.](#)

[Проектная декларация \(Красный Бор, стр.5\) в ред от 21.04.17.](#)

Рассрочка

Жилой квартал аккредитован указанными ниже банками, основные условия кредитования представлены в таблице, но более подробную информацию можно уточнить в отделениях банков либо в отделе продаж.

Фото проекта