

ИЗМЕНЕНИЯ № 6
К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ от 24 сентября 2015 года
 по строительству объекта:

Многоквартирный жилой дом с инженерными коммуникациями (стр. 9)
 по адресу: г. Ярославль, квартал, ограниченный
 ул. Суздальской, ул. Доронина, ул. Пожарского и южной городской чертой

25 февраля 2016 года

В соответствии с п.п.4,5 ст.19 Федерального закона №214-ФЗ от 30.12.2004 г. «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», ЗАО «Желдорипотека» вносит изменения в проектную декларацию от 24 сентября 2015 года по строительству объекта: Многоквартирный жилой дом с инженерными коммуникациями (стр. 9) по адресу: г. Ярославль, квартал, ограниченный ул. Суздальской, ул. Доронина, ул. Пожарского и южной городской чертой.

1. Пункт 7 раздела «Информация о застройщике» изложить в следующей редакции:

7.	О финансовом результате текущего года, размере кредиторской задолженности на день опубликования проектной декларации	Финансовый результат на 31.12.2015г.: – прибыль – 74 539 000 рублей – размер кредиторской задолженности - 4 065 884 000 рублей – размер дебиторской задолженности - 4 310 331 000 рублей
----	--	---

2. Пункт 10 раздела «Информация о проекте строительства» изложить в следующей редакции:

10.	Способ обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору	В обеспечение исполнения обязательств застройщика (залогодателя) по договору с момента государственной регистрации договора у участников долевого строительства (залогодержателей) считаются находящимися в залоге право аренды на земельный участок, предоставленный для строительства и строящийся на этом земельном участке многоквартирный дом или иной объект недвижимости в порядке, предусмотренном статьей 13 Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ (в редакции Федерального закона от 18.07.2006 г. № 111-ФЗ). В обеспечение исполнения обязательств застройщика в порядке, предусмотренном статьей 15.2 Федерального закона от 30.12.2004г. №214-ФЗ заключены: Генеральный договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № 35-1074/2015 от 28 октября 2015 года с Обществом с ограниченной ответственностью «Региональная страховая компания (ИНН 1832008660, ОГРН 1021801434643, адрес: 127018, г. Москва, ул. Складочная, д. 1, корп. 15), договоры страхования в отношении жилых помещений, входящих в состав данного объекта:
-----	--	---

		№ 35-1074/007-2015Г от 23.12.2015 – квартира № 12, № 35-1074/004-2015Г от 17.11.2015 – квартира № 28, № 35-1074/006-2015Г от 17.12.2015 – квартира № 32, № 35-1074/001-2015Г от 10.11.2015 – квартира № 56, № 35-1074/003-2015Г от 10.11.2015 – квартира № 57, № 35-1074/005-2015Г от 25.11.2015 – квартира № 74, № 35-1074/002-2015Г от 10.11.2015 – квартира № 125.
--	--	---

Проектная декларация размещена на сайте ЗАО «Желдорипотека» в сети Интернет по адресу:
www.zdi.ru

Оригиналы проектной декларации хранятся в офисе филиала ЗАО «Желдорипотека»
в городе Ярославль по адресу: г. Ярославль, ул.Свободы, д.2, офис 412
Тел.: (8-4852) 31-43-07, факс: (8-4852) 79-40-70

Директор филиала ЗАО «Желдорипотека» в г. Ярославль



С.В. Горюнова

