

**ИЗМЕНЕНИЯ № 2**  
**К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ от 14 октября 2016 года**  
по строительству объекта:

Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями  
и инженерными коммуникациями (стр. 1)  
по адресу: г. Ярославль, квартал, ограниченный  
ул. Суздальской, ул. Доронина, ул. Пожарского и южной городской чертой

**16 ноября 2016 года**

В соответствии с п.п.4,5 ст.19 Федерального закона №214-ФЗ от 30.12.2004 г. «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», ЗАО «Желдорипотека» вносит изменения в проектную декларацию от 14 октября 2016 года по строительству объекта: Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями и инженерными коммуникациями (стр. 1) по адресу: г. Ярославль, квартал, ограниченный ул. Суздальской, ул. Доронина, ул. Пожарского и южной городской чертой.

**1. Пункт 10 раздела «Информация о проекте строительства» изложить в следующей редакции:**

10.	Способ обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору	<p>В обеспечение исполнения обязательств застройщика (залогодателя) по договору с момента государственной регистрации договора у участников долевого строительства (залогодержателей) считаются находящимися в залоге право аренды на земельный участок, предоставленный для строительства и строящийся на этом земельном участке многоквартирный дом или иной объект недвижимости в порядке, предусмотренном статьей 13 Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ (в редакции Федерального закона от 18.07.2006 г. № 111-ФЗ).</p> <p>В обеспечение исполнения обязательств застройщика в порядке, предусмотренном статьей 15.2 Федерального закона от 30.12.2004г. №214-ФЗ в отношении каждого участника долевого строительства (по каждому договору долевого участия) заключается договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве с Обществом с ограниченной ответственностью «Страховая компания «РЕСПЕКТ» (ИНН 7743014574, ОГРН 1027739329188, адрес: 390023, Рязанская область, г. Рязань, ул. Есенина, д. 29).</p>
-----	--	--

Проектная декларация размещена на сайте ЗАО «Желдорипотека» в сети Интернет по адресу:  
[www.zdi.ru](http://www.zdi.ru)

Оригиналы проектной декларации хранятся в офисе филиала ЗАО «Желдорипотека» в городе Ярославль по адресу: г.Ярославль, ул.Свободы, д.2, офис 412  
Тел.: (8-4852) 31-43-07, факс: (8-4852) 79-40-70

Директор филиала ЗАО «Желдорипотека» в г. Ярославль \_\_\_\_\_ С.В. Горюнова

