

**ИЗМЕНЕНИЯ № 4**  
**К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ от 24 сентября 2015 года**  
 по строительству объекта:

Многоквартирный жилой дом с инженерными коммуникациями (стр. 9)  
 по адресу: г. Ярославль, квартал, ограниченный  
 ул. Суздальской, ул. Доронина, ул. Пожарского и южной городской чертой

**16 декабря 2015 года**


В соответствии с п.п.4,5 ст.19 Федерального закона №214-ФЗ от 30.12.2004 г. «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», ЗАО «Желдорипотека» вносит изменения в проектную декларацию от 24 сентября 2015 года по строительству объекта: Многоквартирный жилой дом с инженерными коммуникациями (стр. 9) по адресу: г. Ярославль, квартал, ограниченный ул. Суздальской, ул. Доронина, ул. Пожарского и южной городской чертой.

**1. Пункт 10 раздела «Информация о проекте строительства» изложить в следующей редакции:**

10.	Способ обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору	<p>В обеспечение исполнения обязательств застройщика (залогодателя) по договору с момента государственной регистрации договора у участников долевого строительства (залогодержателей) считаются находящимися в залоге право аренды на земельный участок, предоставленный для строительства и строящийся на этом земельном участке многоквартирный дом или иной объект недвижимости в порядке, предусмотренном статьей 13 Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ (в редакции Федерального закона от 18.07.2006 г. № 111-ФЗ).</p> <p>В обеспечение исполнения обязательств застройщика в порядке, предусмотренном статьей 15.2 Федерального закона от 30.12.2004г. №214-ФЗ заключены:</p> <p>Генеральный договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № 35-1074/2015 от 28 октября 2015 года с Обществом с ограниченной ответственностью «Региональная страховая компания (ИНН 1832008660, ОГРН 1021801434643, адрес: 127018, г. Москва, ул. Складочная, д. 1, корп. 15), договоры страхования в отношении жилых помещений, входящих в состав данного объекта:</p> <p>№ 35-1074/004-2015Г от 17.11.2015 – квартира № 28,                  № 35-1074/001-2015Г от 10.11.2015 – квартира № 56,                  № 35-1074/003-2015Г от 10.11.2015 – квартира № 57,                  № 35-1074/005-2015Г от 25.11.2015 – квартира № 74,                  № 35-1074/002-2015Г от 10.11.2015 – квартира № 125.</p>
-----	--	---

Проектная декларация размещена на сайте ЗАО «Желдорипотека» в сети Интернет по адресу:  
[www.zdi.ru](http://www.zdi.ru)

Оригиналы проектной декларации хранятся в офисе филиала ЗАО «Желдорипотека» в городе Ярославль по адресу: г. Ярославль, ул. Свободы, д.2, офис 412  
 Тел.: (8-4852) 31-43-07, факс: (8-4852) 79-40-70

Директор филиала ЗАО «Желдорипотека» в г. Ярославль  С.В. Горюнова

